



**Agencia Financiera de Desarrollo**  
**Reporte de gestión de créditos**  
**Junio, 2017**



## NOTA EXPLICATIVA

A partir del 2017, el reporte de gestión de créditos de la AFD contiene dos partes:

**1- Aprobaciones de créditos:** contiene datos en dólares relacionados a las solicitudes de créditos que ya fueron aprobadas por las Instituciones Financieras Intermediarias (IFIs) y que cuentan con la no objeción de la AFD.

**2- Desembolsos y cartera de créditos:** contiene datos en guaraníes relacionados a las operaciones que cuentan con la no objeción de la AFD y desembolsadas por esta Institución a las IFIs, luego de la verificación del destino y utilización de los fondos. Los datos de la cartera de créditos están basados en el Balance General de la AFD al cierre de cada mes.



## Créditos concedidos con recursos de la AFD

### Detalle de impacto en la generación de empleos

Periodo	USD	Beneficiarios	Empleos Directos	Empleos Indirectos	Empleos Generados
Junio de 2017	17.675.062	241	1.204	1.920	3.124
Enero a Junio 2017	157.294.287	1.177	6.081	9.738	15.819
Junio de 2006 a Junio de 2017	1.453.229.036	58.491	125.244	185.416	310.660

**Observación:** Los datos correspondientes a impacto en la generación de empleos se obtienen a partir de documentos remitidos por las IFIs.



**Promedio de tasas de interés anual y plazos detallados por productos  
Últimos 12 meses (junio de 2016 a junio de 2017)**

<b>Guaraníes</b>					
<b>Productos</b>	<b>Plazo</b>	<b>Tasa AFD</b>	<b>Tasa IFI</b>	<b>Margen Financiero</b>	
Mi Casa	13	8,24	11,87	3,63	
Mi Crédito	2	8,82	22,26	13,44	
Mi Crédito KfW	2	8,00	23,00	15,00	
Mi Primera Casa	17	5,56	10,06	4,50	
Primera Vivienda	17	5,17	8,37	3,20	
Procampo	8	8,00	12,24	4,24	
Procoop	10	8,00	11,68	3,68	
Procrecer	9	6,26	10,41	4,15	
Proinfra	7	7,50	13,10	5,60	
Propymes	8	6,55	11,68	5,13	
Proeduc	6	7,75	11,47	3,72	
<b>Promedio Ponderado</b>	<b>10</b>	<b>7,10</b>	<b>11,80</b>	<b>4,70</b>	



## Promedio de tasas de interés anual y plazos detallados por productos Últimos 12 meses (junio de 2016 a junio de 2017)

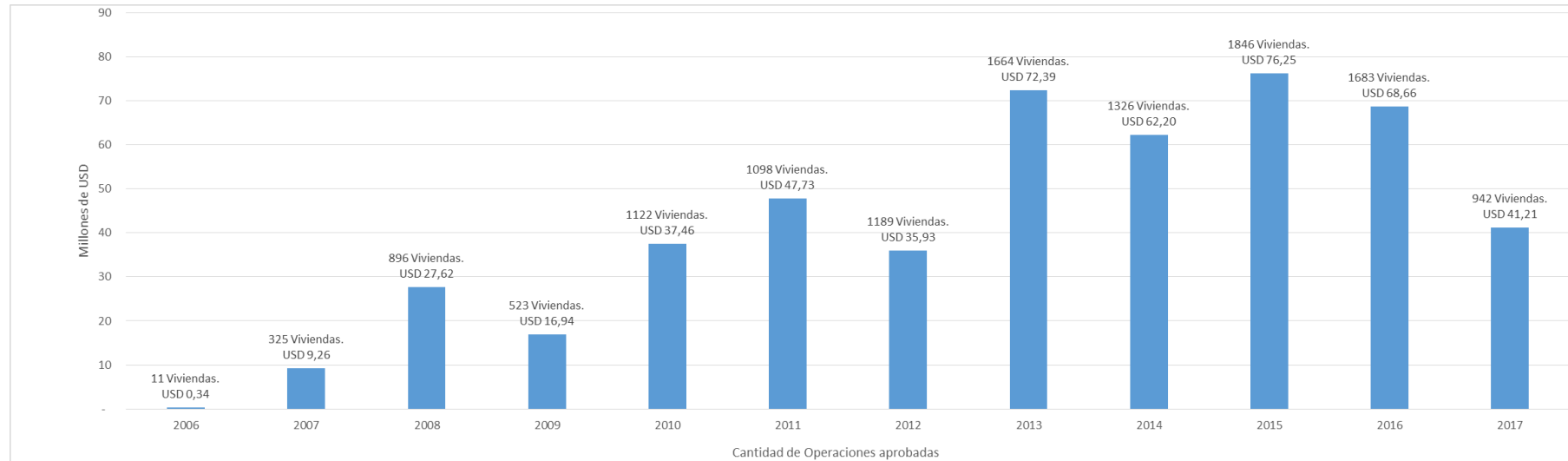
Dólares					
Productos	Promedio de Plazos	Promedio de Tasa AFD	Promedio de Tasa IFI	Margen Financiero	
Fimagro	5	4,75	7,69	2,94	
Mi Casa	8	5,75	10,63	4,88	
Procoop	6	4,75	10,00	5,25	
Procrecer	6	5,08	8,33	3,25	
Proinfra	8	4,25	8,00	3,75	
Propymes	5	4,75	7,70	2,95	
Proregadio	9	4,92	9,92	5,00	
Renegociación	5	4,25	10,25	6,00	
Proforestal	10	4,75	7,75	3,00	
Proeduc	7	5,00	9,00	4,00	
<b>Promedio Ponderado</b>	<b>6</b>	<b>4,89</b>	<b>8,10</b>	<b>3,21</b>	

## Operaciones destinadas a financiación de viviendas





## Cantidad de viviendas financiadas con recursos de la AFD Número de viviendas y monto financiado del 2006 a junio de 2017



**Observación:** Desde el 2006 a junio de 2017 la AFD canalizó recursos para el financiamiento de **12.625** viviendas por un valor total de **USD 496.012.710**



## Operaciones aprobadas de productos destinados a la financiación de viviendas Junio de 2017

Productos	Aprobaciones Equivalentes USD	Cantidad de Beneficiarios
<b>Mi Casa</b>	<b>5.251.103</b>	<b>103</b>
Adquisición	2.377.979	34
Ampliación, refacción y/o terminación	647.127	23
Construcción	2.225.997	46
<b>Primera Vivienda</b>	<b>2.787.653</b>	<b>72</b>
Adquisición	1.871.176	46
Ampliación, refacción y/o terminación	61.086	3
Construcción	819.418	22
Preventa	35.973	1
<b>Total general</b>	<b>8.038.756</b>	<b>175</b>

**Observación:** Estas operaciones corresponden a créditos otorgados por las IFIs con fondos de la AFD en junio de 2017

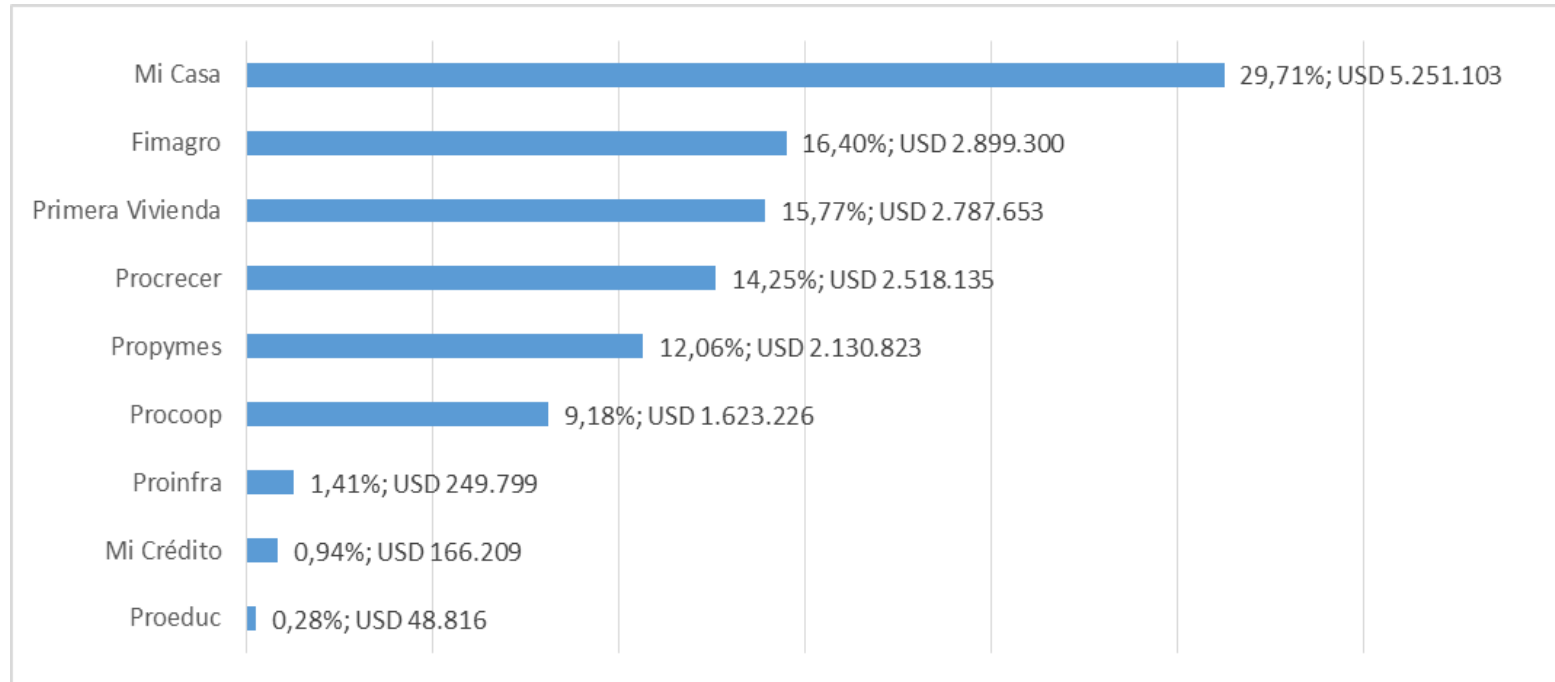


## **Operaciones aprobadas de junio de 2017**



## Aprobaciones por producto de junio de 2017

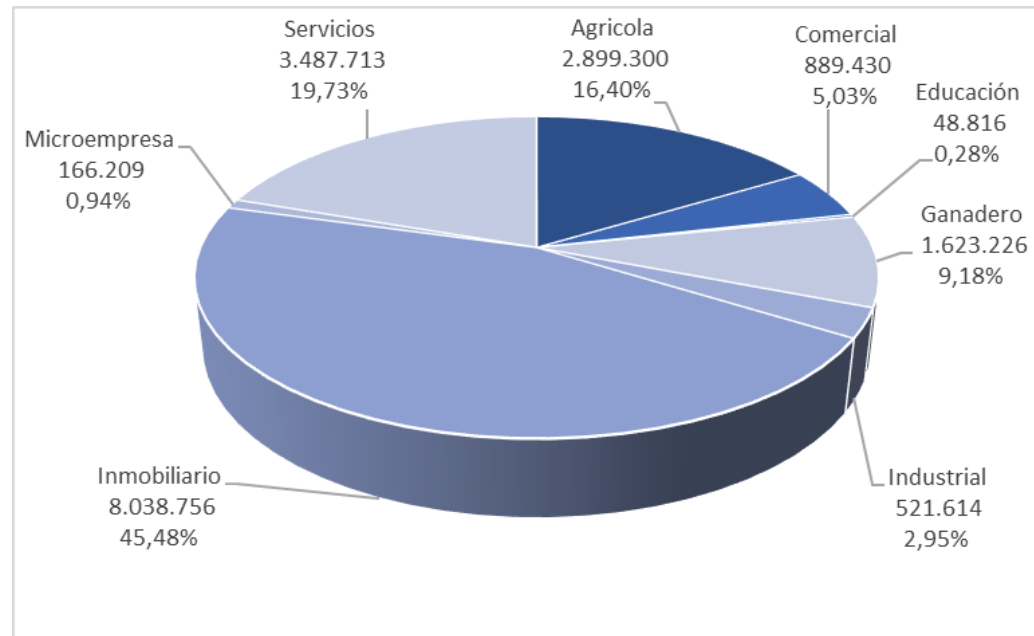
Total del mes USD 17.675.062





## Aprobaciones por sector de junio de 2017

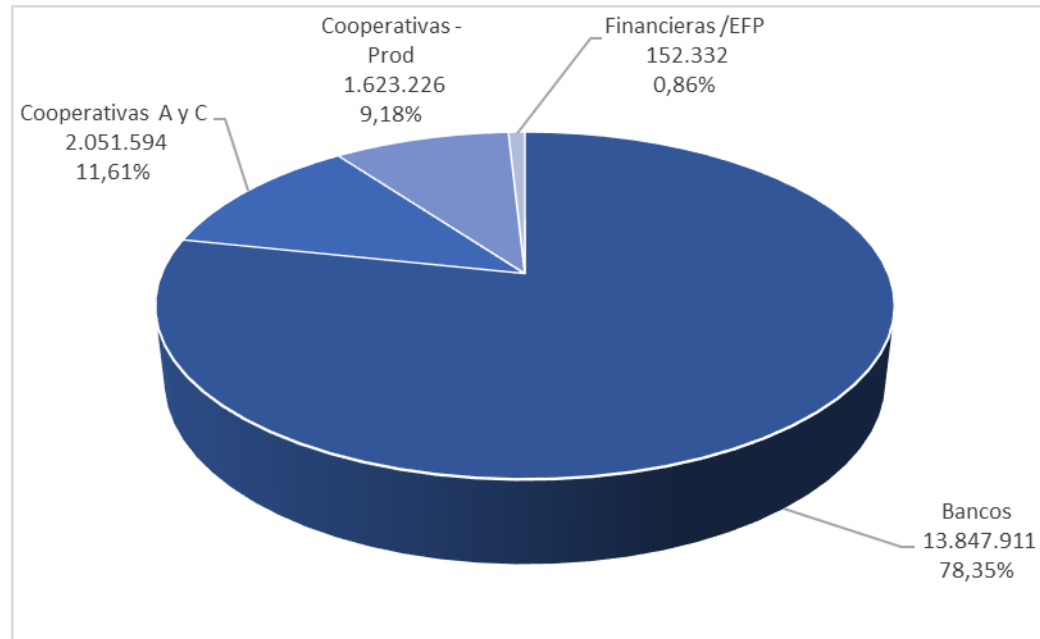
Total del mes USD 17.675.062





## Aprobaciones por tipo de institución financiera de junio 2017

Total del mes USD 17.675.062

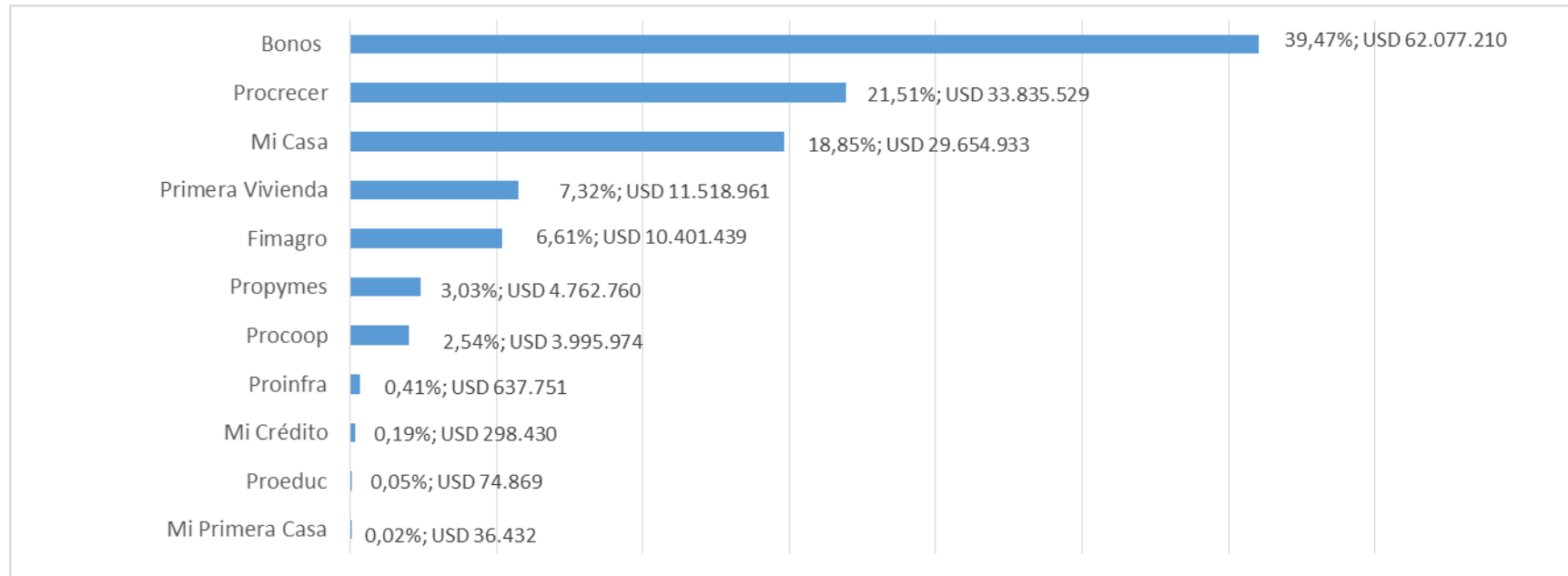


## **Operaciones aprobadas del 2017**



## Aprobaciones por producto de 2017

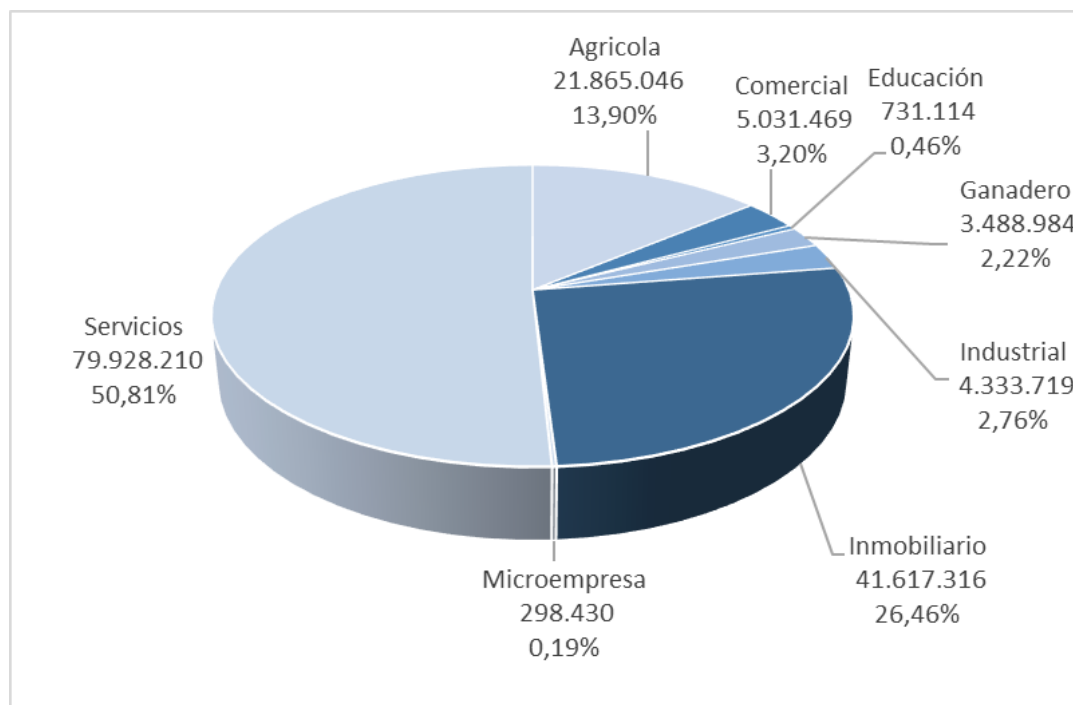
Total del año USD 157.294.287





## Aprobaciones por sector de 2017

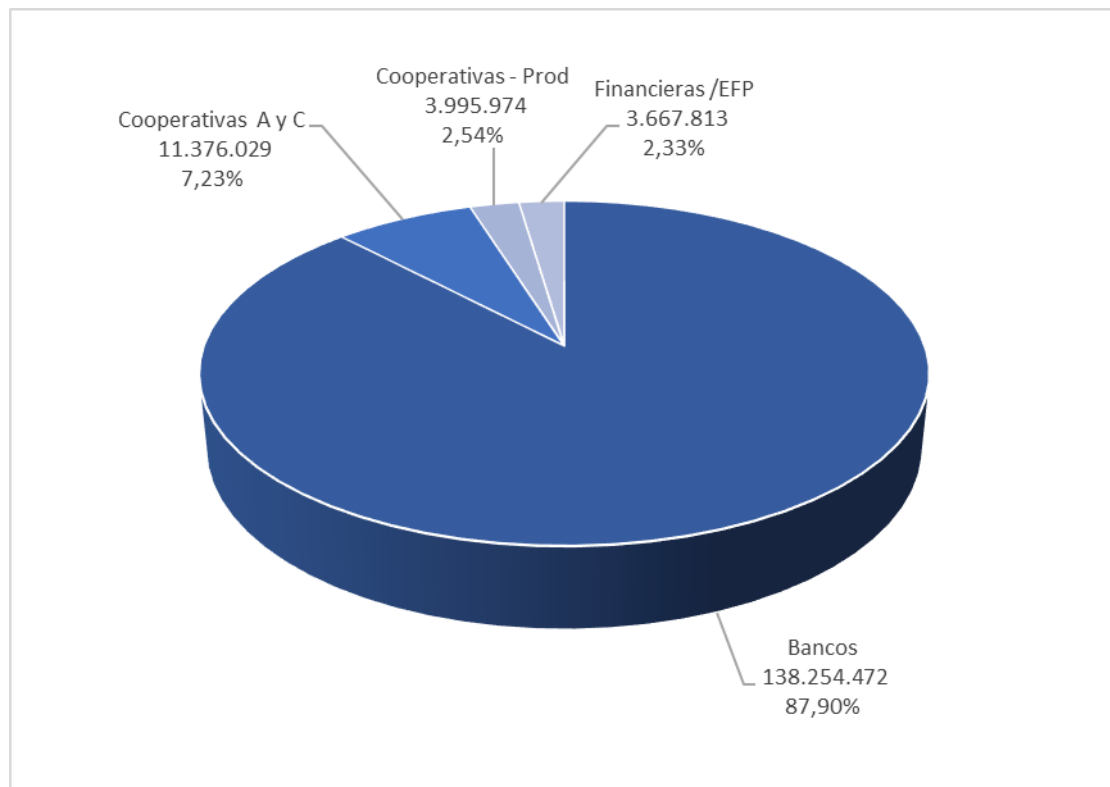
Total del año USD 157.294.287





## Aprobaciones por tipo de institución financiera de 2017

Total del año USD 157.294.287

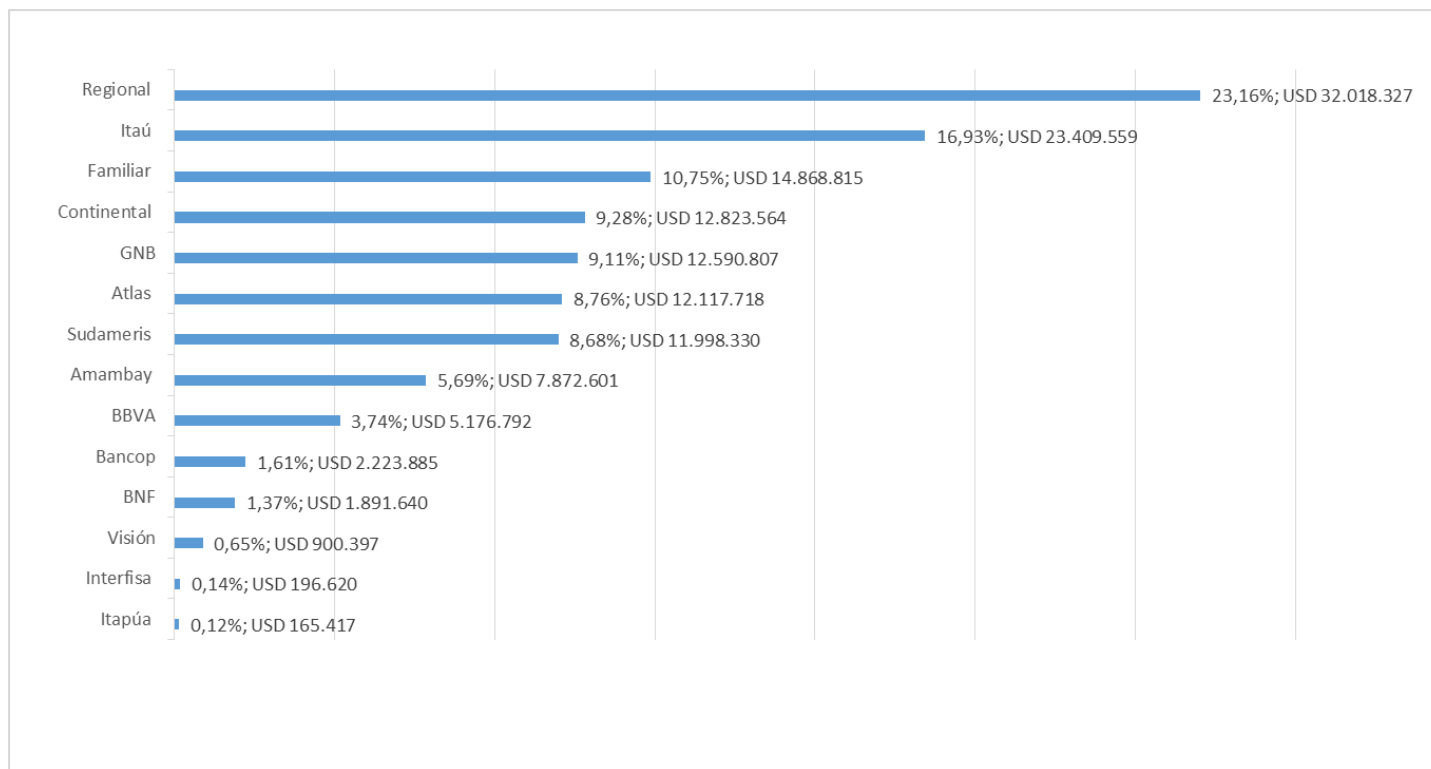






## Aprobaciones por bancos de 2017

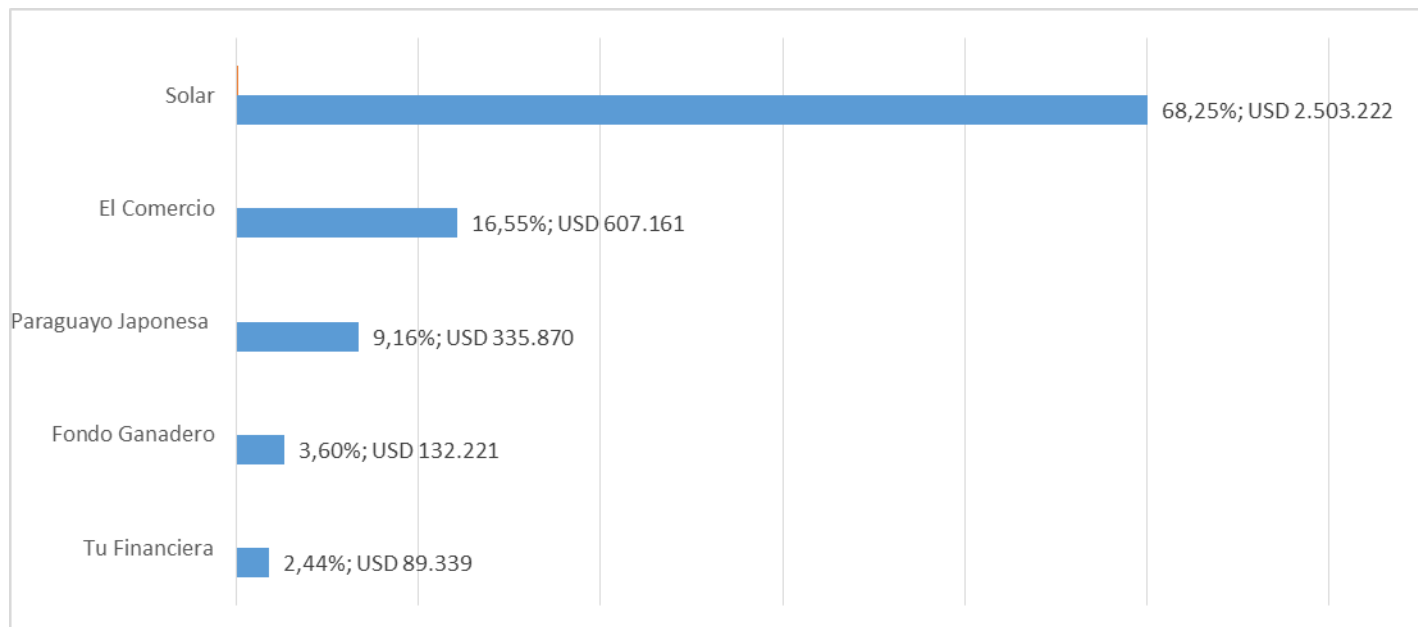
Total del año USD 138.254.472





## Aprobaciones por financieras de 2017

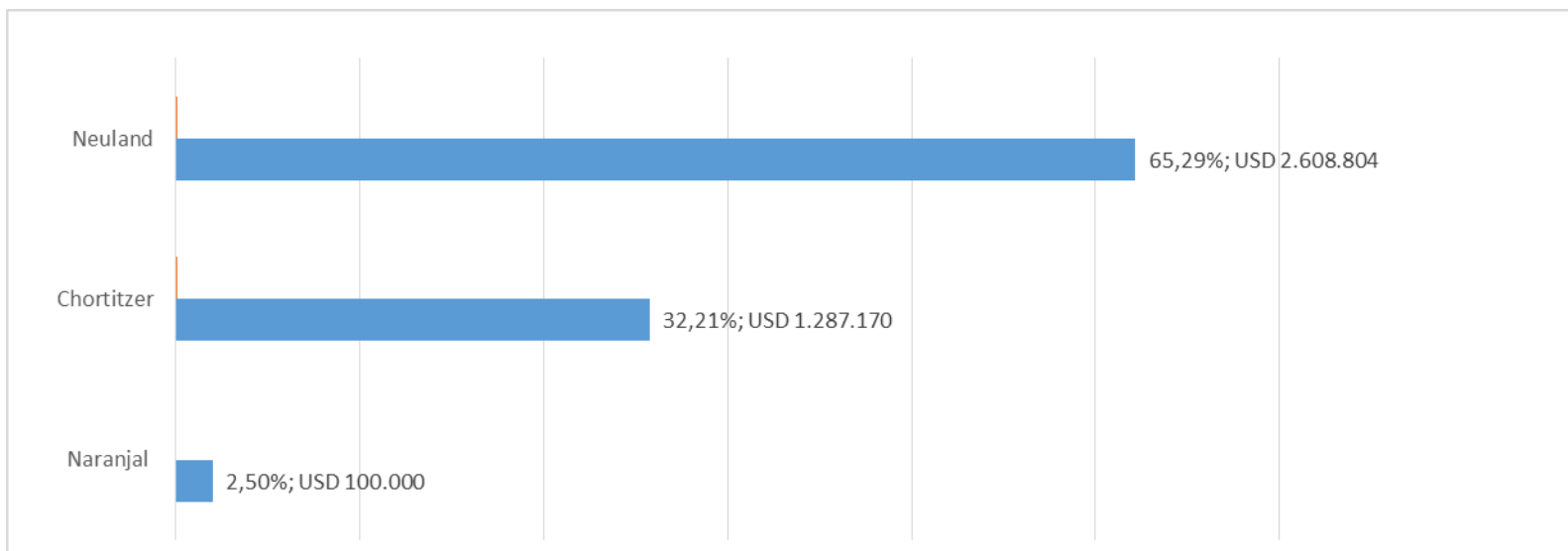
Total del año USD 3.667.813





## Aprobaciones por cooperativas de la producción de 2017

Total del año USD 3.995.974

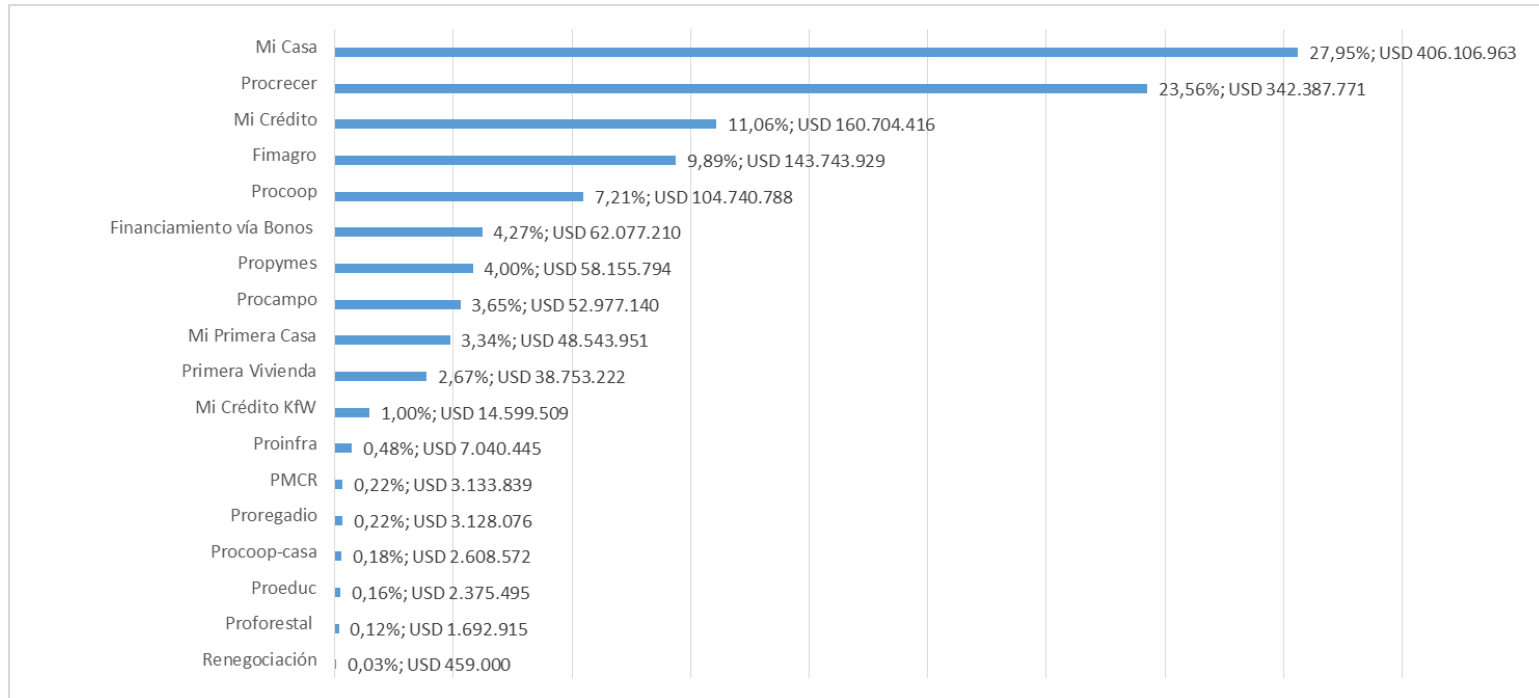


## **Operaciones aprobadas desde junio del 2006 a junio del 2017**



## Aprobaciones por producto desde junio de 2006 a mayo de 2017

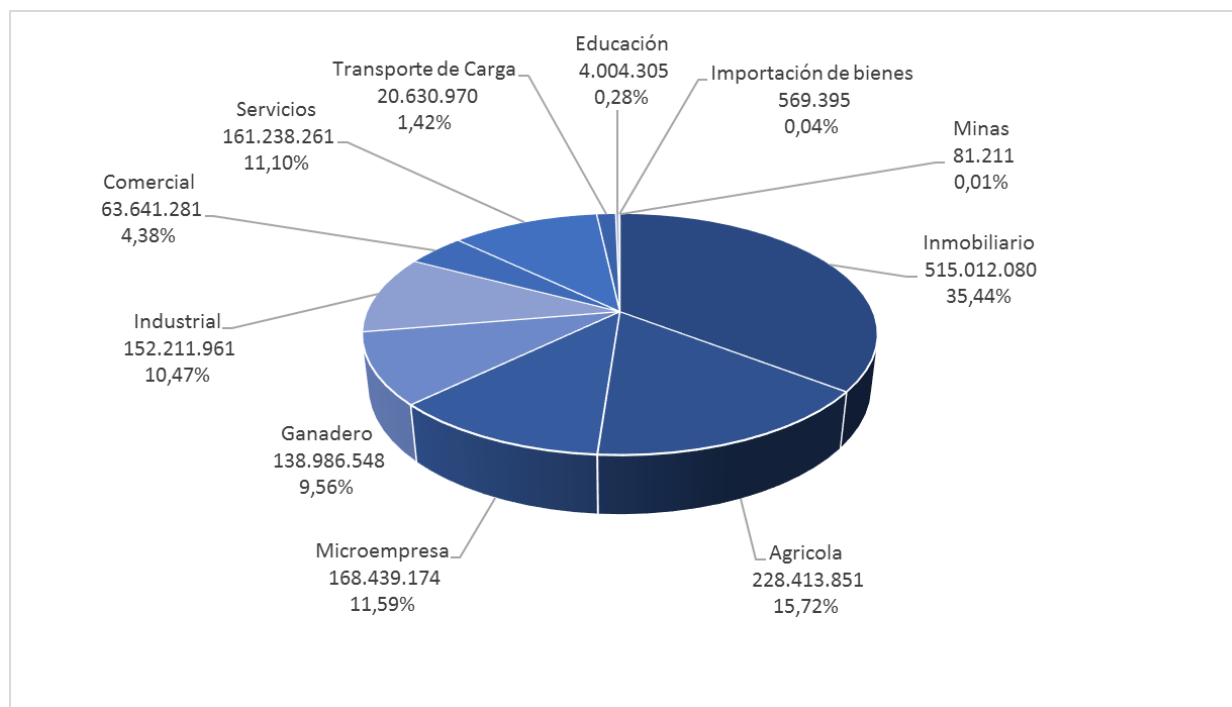
Total del periodo USD 1.453.229.036





## Aprobaciones por sector desde junio de 2006 a junio de 2017

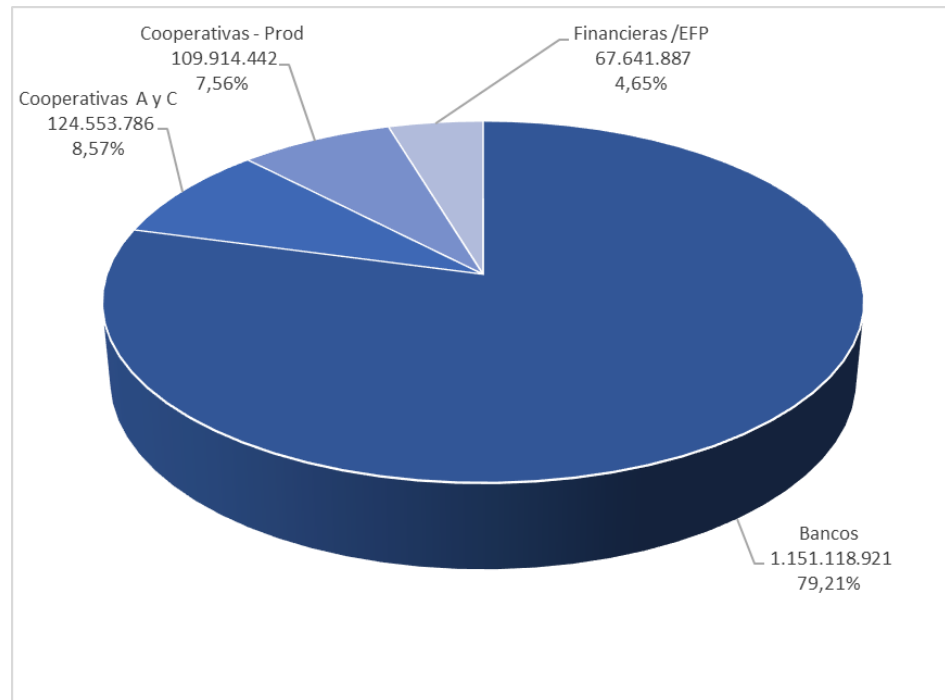
Total del periodo USD 1.453.229.036





## Aprobaciones por tipo de IFI desde junio de 2006 a junio de 2017

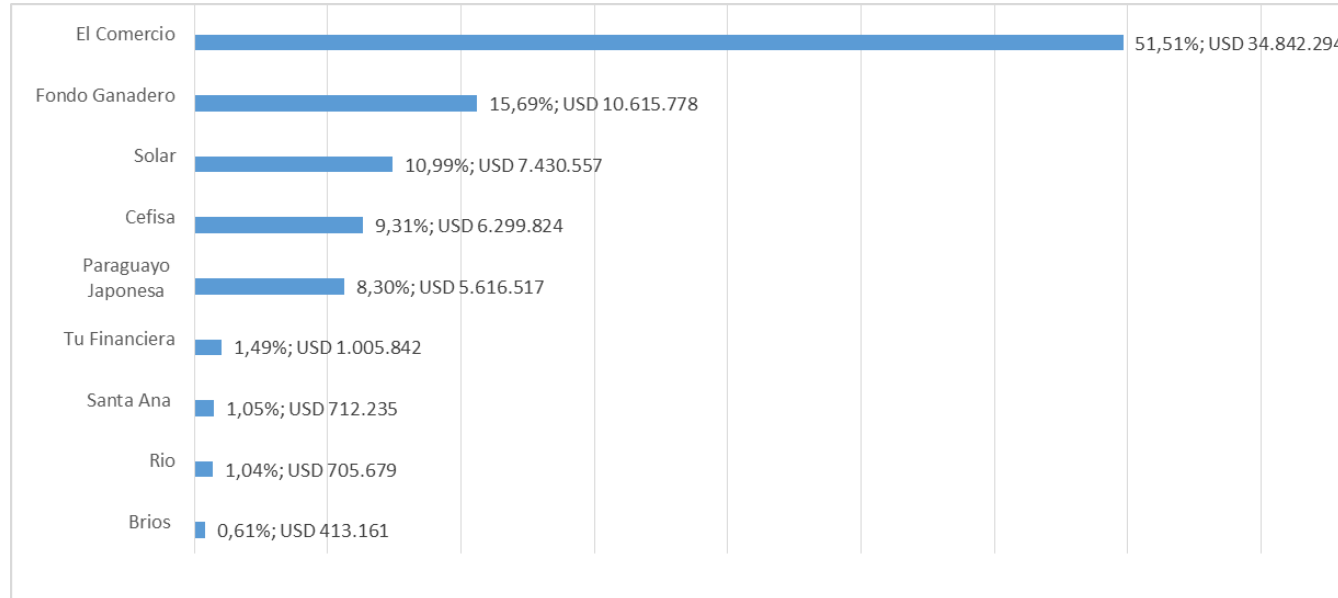
Total del periodo USD 1.453.229.036





## Aprobaciones por financieras desde junio de 2006 a junio de 2017

Total del periodo USD 67.641.887

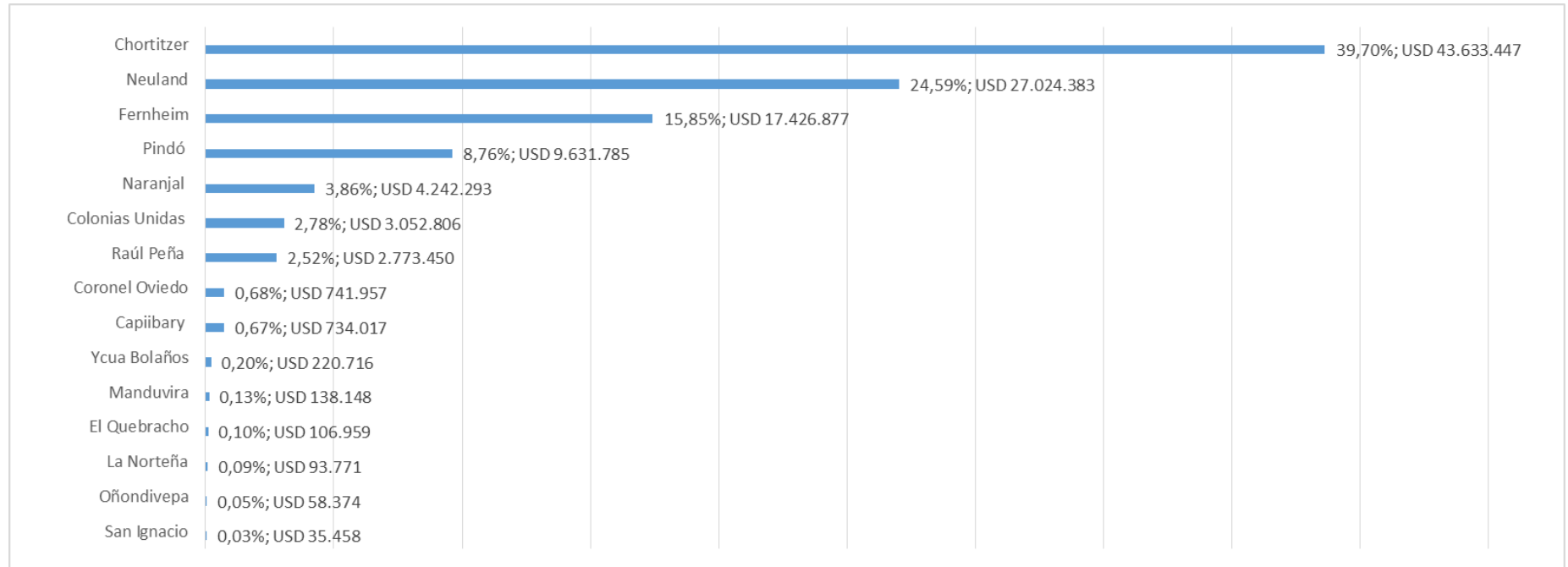






## Aprobaciones por cooperativas de producción de junio de 2006 a junio de 2017

Total del periodo USD 109.914.442



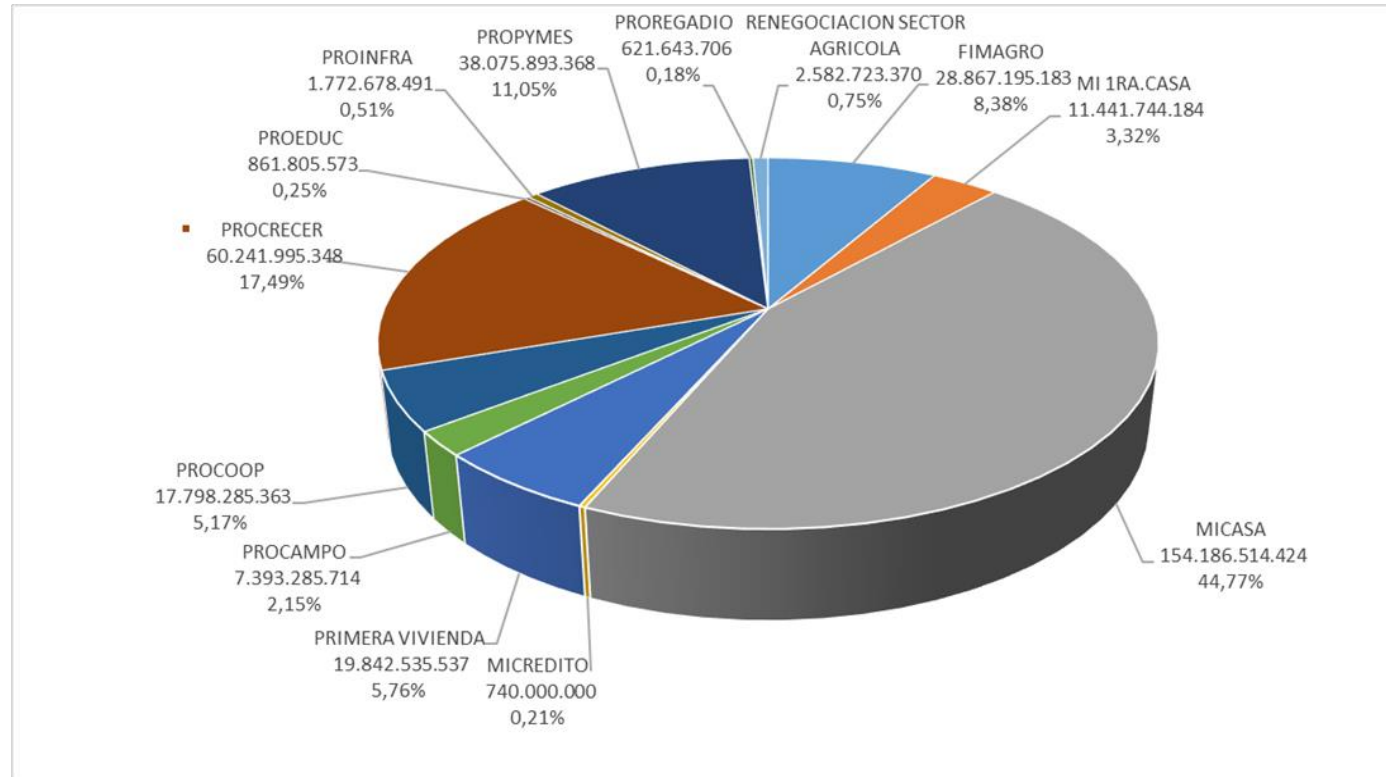
# Desembolsos y Cartera de Créditos





## Desembolsos por producto de enero a junio de 2017

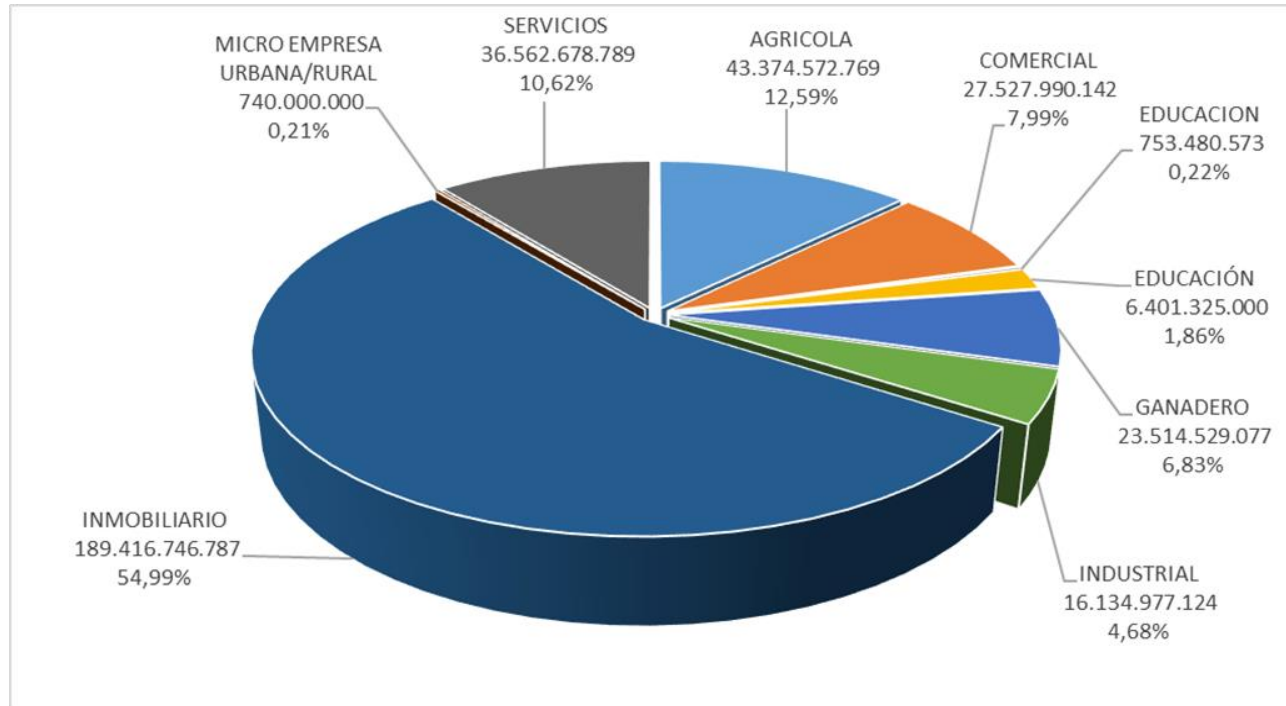
Total del periodo Gs. 344.426.300.261





## Desembolsos por sector de enero a junio de 2017

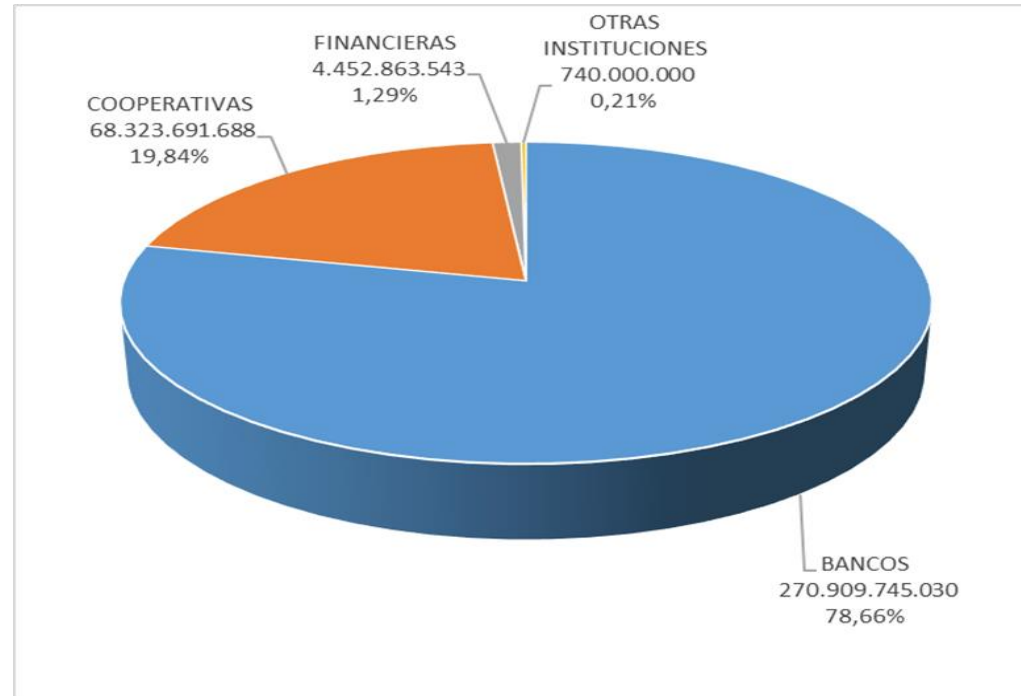
Total del periodo Gs. 344.426.300.261





## Desembolsos por tipo de IFIs de enero a junio de 2017

Total del periodo Gs. 344.426.300.261

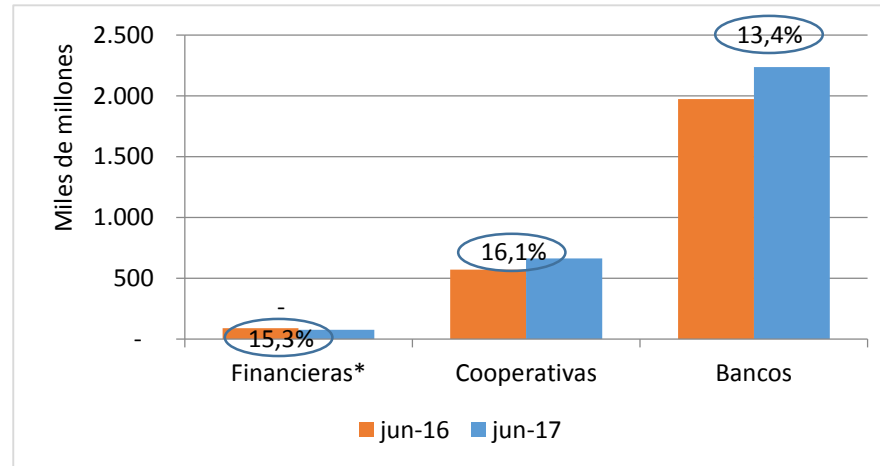




## Evolución de la Cartera por tipo de IFI a junio de 2017

### Total del Periodo Gs. 2.971.332.546.381

Cartera de Créditos de la AFD en ₡					
Tipo de IFI	may-17	abr-17	Var. Mensual %	may-16	Var. Anual %
Financieras*	76.659.100.444	77.567.332.427	-1,2%	90.292.130.937	-15,1%
Cooperativas	654.157.019.944	643.388.538.380	1,7%	562.081.664.371	16,4%
Bancos	2.247.664.407.905	2.255.098.925.214	-0,3%	1.967.012.624.969	14,3%
<b>Total</b>	<b>2.978.480.528.293</b>	<b>2.976.054.796.021</b>	<b>0,08%</b>	<b>2.619.386.420.277</b>	<b>13,71%</b>

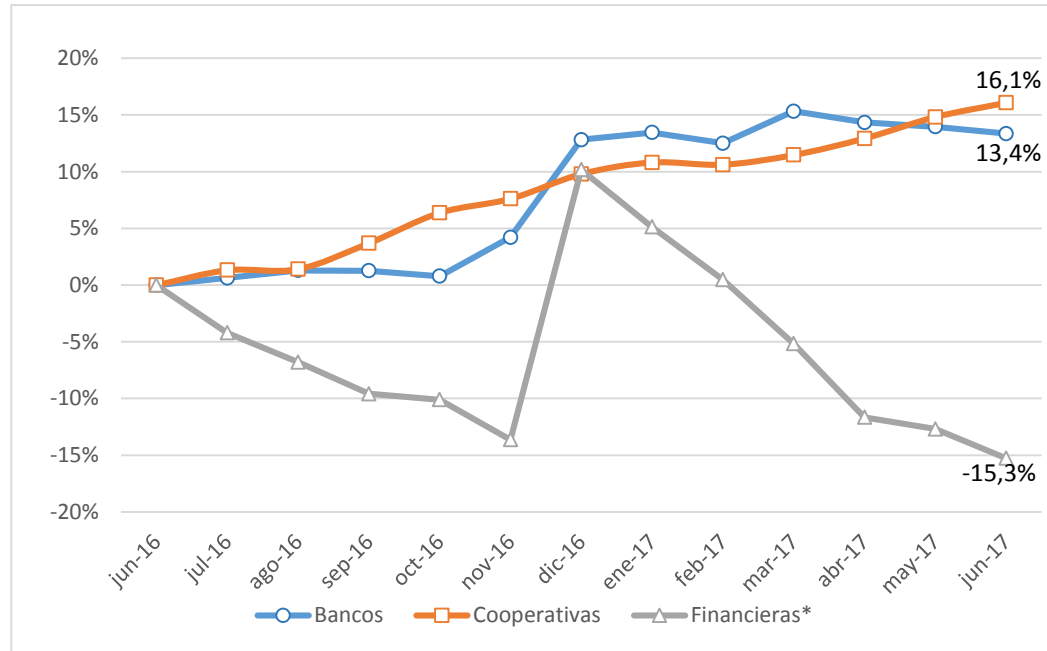




## Cartera de Créditos

### Variación porcentual mensual

Total del Periodo Gs. 2.978.480.528.293



Observación: Las cifras de junio de 2017 corresponden a la variación de los últimos 12 meses